Автономная некоммерческая организация дополнительного профессионального образования

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЦЕНТР ОБУЧЕНИЯ "СПЕКТР"

Утверждаю

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А. Глазков

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ПРОГРАММА ПОВЫШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИИ

# « Организация архитектурно-строительного проектирования»

**Москва 2021г.**

# Пояснительная записка

Настоящая программа разработана в соответствии с в соответствии с Приказом Минтруда от 19.04.2021 № 257н "Об утверждении профессионального стандарта "Специалист по организации архитектурно-строительного проектирования". В результате изучения данной программы слушатели получат знания, необходимые для компетентного и качественного выполнения работ по организации архитектурно-строительного проектирования***.***

Категория слушателей: слушатели, имеющие высшее или среднее профессиональное образование, желающие повысить квалификацию в сфере архитектурно-строительного проектирования***.***

#### **Цель курса:**

Обеспечение необходимого уровня квалификации, достаточного для компетентного выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, под которой понимается готовность и способность личности использовать в профессиональной деятельности приобретенную совокупность знаний, умений и навыков для обеспечения безопасности в сфере профессиональной деятельности, характера мышления и ценностных ориентаций, при которых вопросы безопасности рассматриваются в качестве приоритета. Настоящая программа также преследует цель обновления знаний, повышения квалификации и совершенствования навыков руководящих работников и специалистов строительного комплекса.

Срок обучения: 72 часа

Форма обучения определяется совместно АНО ДПО «Международный центр обучения «Спектр» и Заказчиком:

- с полным отрывом от производства - очно

- с частичным отрывом от производства - очно-заочно

- без отрыва от производства – заочно (дистанционно)

Режим занятий определяется совместно АНО ДПО «Международный центр обучения «Спектр» и Заказчиком:

- не более 6 часов в день

## УЧЕБНО-ТЕМАТИЧЕСКИЙ ПЛАН

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ пп** | **Наименование разделов и дисциплин** | **Всего часов** | **В том числе:** | | | **Форма котроля** |
| ***лекции*** | ***практ. занятия*** | ***Сам. работа*** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| **ОБЩАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ** | | | | | | |
| **1** | **Модуль № 1. Нормативно-правовые основы проектирования.** | **6** | **2** |  | **4** |  |
| 1.1. | Федеральные законы и постановления правительства | 2 | 2 |  |  |  |
| 1.2. | Своды правил и стандарты организаций | 2 |  |  | 2 |  |
| 1.3. | Постановления профильных министерств и ведомств, муниципальных органов | 2 |  |  | 2 |  |
| **2** | **Модуль № 2. Требования к выполнению архитектурно- проектных работ, влияющих на безопасность строительства**. | **8** | **4** |  | **4** |  |
| 2.1 | Нормативно-техническая база применяемая при выполнении работ | 2 | 2 |  |  |  |
| 2.2 | Общие принцы и особенности выполнения работ | 2 | 2 |  |  |  |
| 2.3 | Проектные (технические) решения при выполнении работ влияющие на обеспечение безопасности объектов капитального строительства. | 2 |  |  | 2 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2.4 | Мероприятия по обеспечению комплексной безопасности объектов капитального строительства | 2 |  |  | 2 |  |
| **3** | **Модуль № 3. Технологии архитектурно-строительного проектирования.** | **8** | **4** |  | **4** |  |
| 3.1. | Современные методы и способы проектирования при выполнении работ | 2 | 2 |  |  |  |
| 3.2 | Системы автоматизированного проектирования, применяемые при выполнении работ. | 2 | 2 |  |  |  |
| 3.3. | Обзор применения современных строительных технологий и материалов | 2 |  |  | 2 |  |
| 3.4 | Передовой отечественный и мировой опыт. Сравнительный анализ технологий. | 2 |  |  | 2 |  |
| **4** | **Модуль № 4. Организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения работ.** | **10** | **6** |  | **4** |  |
| 4.1. | Система ценообразование и сметного нормирования | 2 | 2 |  |  |  |
| 4.2. | Управление качеством | 2 | 2 |  |  |  |
| 4.3 | Управление проектами | 2 | 2 |  |  |  |
| 4.4 | Авторский надзор | 2 |  |  | 2 |  |
| 4.5 | Договорные отношения сторон | 2 |  |  | 2 |  |
| **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЧАСТЬ ПРОГРАММЫ** | | | | | | |
| **5** | **Модуль № 5. Особенности архитектурно-строительного проектирования.** | **36** | **10** | **8** | **18** |  |
| 5.1. | Техническое регулирование в строительстве. Общая схема системы технического регулирования в строительстве. Технические регламенты для строительной отрасли. Комментарии к техническим регламентам. | 4 | 2 |  | 2 |  |
| 5.2 | Процедура участия проектной организации в тендерах. Особенности государственных контрактов. | 4 | 2 |  | 2 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.3 | Порядок заключения договоров генеральным проектировщиком на выполнение всех видов проектных работ | 4 | 2 | 2 | 2 |  |
| 5.4 | Экономика строительства, ценообразование и сметное нормирование. Ценообразование в строительстве. Методы определения сметной стоимости строительства. | 4 | 2 |  | 2 |  |
| 5.5 | Организация проектного этапа инвестиционно-строительного проекта. Проектные организации: выбор; взаимодействие генерального проектировщика с другими участниками строительного объекта. Приемка от субподрядных организаций готовой проектной документации. | 4 | 2 |  | 2 |  |
| 5.6 | Взаимодействие государственных ведомств и генерального проектировщика. Порядок проведение экспертизы проектной документации. | 4 |  |  | 4 |  |
| 5.7 | Организация авторского надзора со стороны проектировщика за реализацией проектных решений, участие в приемке объектов строительства в эксплуатацию. | 4 |  | 4 | 2 |  |
| 5.8 | Особенности проектирования зданий и сооружений повышенного уровня ответственности, высотных зданий и сооружений для строительства инженерно- геологических условиях территории строительства. | 4 |  | 4 | 2 |  |
| **ИТОГОВАЯ АТТЕСТАЦИЯ ПО УЧЕБНОМУ КУРСУ** | | 4 |  | 4 |  | **Тестиро-в ание** |
| **Итого:** | | **72** | **26** | **12** | **34** |  |

**СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ**

* 1. Нормативно-техническая база применяемая при выполнении работ.
  2. Своды правил и стандарты организаций
  3. Постановления профильных министерств и ведомств, муниципальных органов.

**Модуль № 2 Требования к выполнению проектных работ, влияющих на безопасность**

**строительства.**

* 1. Нормативно-техническая база применяемая при выполнении работ.
  2. Общие принцы и особенности выполнения работ.
  3. Проектные (технические) решения при выполнении работ влияющие на обеспечение безопасности объектов капитального строительства.
  4. Мероприятия по обеспечению комплексной безопасности объектов капитального строительства.

**Модуль № 3 Технологии архитектурно-строительного проектирования**

работ.

* 1. Современные методы и способы проектирования при выполнении работ
  2. Системы автоматизированного проектирования, применяемые при выполнении
  3. Обзор применения современных строительных технологий и материалов
  4. Передовой отечественный и мировой опыт. Сравнительный анализ технологий.

**Модуль № 4 Организационные мероприятия, обеспечивающие качество выполнения**

**работ.**

* 1. Система ценообразование и сметного нормирования.
  2. Управление качеством.
  3. Управление проектами.
  4. Авторский надзор.
  5. Договорные отношения сторон.

**Модуль № 5 Особенности архитектурно-строительного проектирования.**

5.1.Техническое регулирование в строительстве. Общая схема системы технического регулирования в строительстве. Технические регламенты для строительной отрасли. Комментарии к техническим регламентам.

5.2 .Процедура участия проектной организации в тендерах. Особенности государственных контрактов.

* 1. Порядок заключения договоров генеральным проектировщиком на выполнение

всех видов проектных работ.

* 1. Экономика строительства, ценообразование и сметное нормирование.
  2. Организация проектного этапа инвестиционно-строительного проекта. Проектные организации: выбор; взаимодействие генерального проектировщика с другими участниками строительного объекта. Приемка от субподрядных организаций готовой проектной документации.
  3. Взаимодействие государственных ведомств и генерального проектировщика. Порядок проведение экспертизы проектной документации.
  4. Организация авторского надзора со стороны проектировщика за реализацией проектных решений, участие в приемке объектов строительства в эксплуатацию.
  5. Особенности проектирования зданий и сооружений повышенного уровня ответственности, высотных зданий и сооружений для строительства инженерно- геологических условиях территории строительства.

**КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ РЕЗУЛЬТАТОВ подготовки слушателей**

.

Критерием оценки учебной деятельности обучаемых считать результаты итогового тестирования.

Состав аттестационной комиссии определяется и утверждается директором МЕЖДУНАРОДНЫЙ ЦЕНТР ОБУЧЕНИЯ "СПЕКТР"

На прохождение тестов отводится 1 (один) академический час. Результаты итоговой аттестации оформляются протоколом.

Итоговый тест считать успешным при количестве правильных ответов в объеме не менее 60% от количества вопросов в итоговом тесте.

Удостоверение о повышении квалификации выдается после положительного результата экзамена в форме тестирования.

### Список используемой литературы:

* + - * 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации ФЗ N 190 от 29.12.2004 (с изменениями на 31 декабря 2017 года)
        2. Безопасность труда в строительстве. Часть 1.Общие положения: СНиП 12.03.2001
        3. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство:СНиП 12.04.2002
        4. Государственные сметные нормативы. Федеральные единичные расценки: ФЕР - 2017
        5. Государственные элементные сметные нормы на строительные и специальные строительные работы: ГЭСН - 2017
        6. Геодезические работы в строительстве: СП 126.13330.2012. Актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84
        7. Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ: СанПиН 2.2.3.1384-03
        8. Грунты. Классификация: ГОСТ 25100-2011
        9. Здания жилые многоквартирные: СП 54.13330.2016 .Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003.
        10. Изоляционные и отделочные покрытия: СП 71.13330.2017. Актуализированная редакция СНиП 3.04.01-87
        11. Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ:СП 11-105-97
        12. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения: СП 47.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96
        13. Методика определения стоимости строительства продукции на территории Российской Федерации: МДС 81-35.2004
        14. Методические рекомендации по определению размера средств на оплату труда в договорных ценах и сметах на строительство и оплате труда работников строительно- монтажных и ремонтно-строительных организаций : МДС 83-1.99
        15. Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве : МДС 81-33.2004
        16. Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве: МДС 81-25.2001
        17. Методические указания по разработке сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств: МДС 81-3.99
        18. Механизация строительства. Эксплуатация башенных кранов в стесненных условиях: МДС 12-19.2004
        19. Несущие и ограждающие конструкции: СП 70.13330.2012. Актуализированная редакция СНиП 3.03.01-87 (с Изменением N 1)
        20. Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения и помещения: Приказ Минэкономразвития РФ от 1 марта 2016 года № 90 «О порядке применения и заполнения унифицированных форм первичной учетной документации» № КС-2, КС-3 и КС-11 письмо № 01-02-9/381